

## Wykaz wolnych lokali użytkowych

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Jaworznie informuje, że dysponuje:  
- gminnym lokalem użytkowym (część parterowa Kiosku od strony ulicy Stojałowskiego) przeznaczonym do oddania w najem w okresie od 01.04.2024 r. do 31.03.2027 r.

Lokal użytkowy położony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 3248 w obrębie 200, o pow. 4.244 m<sup>2</sup>.

Adres lokalu: Rynek Główny 17, 43-600 Jaworzno

Lokal użytkowy „Kiosk”, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, usytuowany jest przy budynku Biblioteki Głównej, od strony ul. Stojałowskiego. Pomieszczenie, znajdujące się na parterze lokalu, ma powierzchnię 11,15 m<sup>2</sup> i posiada instalację elektryczną. Do pełnego wyposażenia lokalu zobowiązany jest najemca, w uzgodnieniu z wynajmującym, ponosząc całość kosztów, bez możliwości żądania rozliczenia ich w trakcie najmu, lub po jego zakończeniu. Wyjściowa stawka czynszu w licytacji wynosi 127,00 zł netto za m<sup>2</sup> powiększona o podatek VAT. Czynsz płatny miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca, waloryzowany corocznie według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa GUS. Czynsz nie obejmuje opłaty za zużyta wodę, kanalizację, wywóz nieczystości oraz energię elektryczną.

- gminnym lokalem użytkowym (Kiosk od strony ulicy Pocztowej) przeznaczonym do oddania w najem w okresie od 01.04.2024 roku do 31.03.2027 r.

Lokal użytkowy położony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 3248 w obrębie 200, o pow. 4.244 m<sup>2</sup>.

Adres lokalu: Rynek Główny 17, 43-600 Jaworzno

Lokal użytkowy „Kiosk”, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, usytuowany jest przy budynku Biblioteki Głównej, od strony ul. Pocztowej. Pomieszczenia posiadają instalację elektryczną i mają powierzchnię 22,30 m<sup>2</sup>: parter o powierzchni 11,15m<sup>2</sup> oraz piętro o powierzchni 11,15m<sup>2</sup>. Do pełnego wyposażenia lokalu zobowiązany jest najemca, w uzgodnieniu z wynajmującym, ponosząc całość kosztów, bez możliwości żądania rozliczenia ich w trakcie najmu, lub po jego zakończeniu. Wyjściowa stawka czynszu w licytacji wynosi 127,00 zł netto za m<sup>2</sup> powiększona o podatek VAT. Czynsz płatny miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca, waloryzowany corocznie według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa GUS. Czynsz nie obejmuje opłaty za zużyta wodę, kanalizację, wywóz nieczystości oraz energię elektryczną.

Tel. do kontaktu: 32 751 91 92 wew. 2 221 lub 2 212 w godz. od 7.00 do 15.00